



VALUE TEAM

r a s s e g n a s t a m p a

Value Team nel nuovo centro direzionale di Richard Elits in viale Cassala

Finanza&Mercati, 18 luglio 2008

Value Team si trasferisce in viale Cassala a Milano, la società di consulenza e servizi IT del gruppo Value Partners ha firmato un contratto di locazione novennale (con opzione di rinnovo per altri sei) Con CB Richard Ellis Investors, società di gestione di investimento nel settore immobiliare.

Oggetto dell'accordo, 6300 metri quadrati di uffici nell'edificio Newest situato a sud-ovest della metropoli meneghina sulla circonvallazione esterna, recuperata e riposizionato come centro direzionale di Grado A.

Newest si sviluppa in tre corpi separati su quattro piani per un totale di 11.750 metri quadrati, di cui rimasti attualmente ancora disponibili circa 5.000.

CB Richard Ellis Investors S.pA, sbarcata in Italia nel 2003, è una affiliata autonomamente gestita di CB Richard Ellis Group Inc. Le attività locali sono state avviate attraverso la creazione di joint venture con investitori istituzionali inglesi e americani e, in seguito, attraverso fondi discrezionali chiusi denominati Strategie Partners Europe, gestiti da CB Richard Ellis Investors con strategia value-added. Attualmente in Italia la società gestisce circa 200 milioni di euro in patrimonio immobiliare. Da gennaio 2007 opera attraverso la propria sgr immobiliare di diritto italiano.